

**AFFITTO DI RAMO D’AZIENDA, MANCATO PASSAGGIO DEL TFR E
FALLIMENTO DEL SOGGETTO AFFITTANTE**

Il caso di specie tratta di un affitto di ramo d’azienda, in occasione del quale la società affittuaria subentra ex art. 2112 c.c. ai rapporti di lavoro in corso con la società affittante.

Pochi mesi dopo la sottoscrizione del contratto di affitto, la società affittante fallisce.

Una parte dei lavoratori ceduti, ancora in forza nell’organico della società affittuaria, presentano istanza di ammissione al passivo per il Trattamento di fine rapporto (di seguito TFR).

La società affittuaria, che ha in corso con la società affittante fallita un contratto di affitto di ramo d’azienda, presenta allo stesso modo istanza di insinuazione al passivo per il totale del debito di TFR della fallita, sostenendo che il debito risultava definitivamente a carico della stessa vista l’evidente incapacità della fallita di provvedere al pagamento.

Il Curatore, non condividendo le opinioni della società affittuaria, dichiara, al contrario, che la mera incapacità della fallita non muta la titolarità del debito e aggiunge “*Si ricorda infatti che la ratio dell’art. 2112 è quella di allargare le garanzie in favore dei lavoratori trasferiti con il ramo d’azienda e appare contraria a tale ratio una lettura che porti ad impedire agli stessi di chiedere legittimamente quanto spettante al reale debitore*”. Il Curatore propone la non ammissione.

Il Tribunale Ordinario di Firenze, sezione fallimentare, nella persona del Giudice Delegato, precisa anche che “*l’accollo degli emolumenti connessi al rapporto di lavoro non è liberatorio né sottoscritto in sede protetta, cosicché, i lavoratori possono chiederli alla [società affittante fallita], come del resto emerge dalle istanze già presentate*”. Il Giudice delegato conferma dunque il rigetto dell’ammissione al passivo della società affittuaria per le somme dovute a titolo di TFR da parte della società fallita.

Petra D’Andrea

Avvocato in Firenze

Produzione riservata – 6 settembre 2021